

施工单位施工技术总结（精选3篇）

篇1：施工单位施工技术总结

一、工程概况:

本工程位于xx镇清湖村xx工业园内;该工程三栋七层，底层4-9轴为架空层，±XX至屋面高度为XX米;1-3轴为商铺;商铺±0.000至屋面高度X米;钢筋混凝土框架结构，柱X米以下为C30商品砼，X米以上柱及梁板为C25商品砼;屋面为结构找坡，一至七层为职工宿舍，前后分布有两条楼梯，两间值班室及两间开水间，建筑面积为XX，该主体分部工程于2003年5月20日开始至9月19日全部封顶，完成了主体混凝土的浇筑。8月10日开始穿插墙体砌筑，10月20日完成了三栋的墙体砌筑，整个施工过程中，在宝安区质监站、九洲监理公司、福高科建设实业发展公司、五洲设计院等有关领导严格监督下，现场进行了柱、梁板钢筋隐蔽验收，构造柱、过梁隐蔽验收，标高的复核、沉降观测及垂直度的校核;梁板厚度及结构截面尺寸的实测实量、原材料现场监督抽样送检。

二、施工技术质量管理措施:

该工程自开工以来，我单位坚持以"质量第一、信誉第一"为宗旨，着重抓好以下几项工作:

作:

A、工程施工严格按设计图纸、施工规范施工，按国家新的验收标准进行自检评定。

B、抓好原材料、成品以及半成品的检验工作，严格把好质量关，特别是原材料进场，通过三方验收，见证送检合格后，报送监理工程师及总监审批后才投入工程使用，检查结果如下:钢材进场X吨，钢筋抽检报告X份，钢筋出厂证明书及准用证X份，钢筋力学性能报告X份，各项指标均符合验收规范规定;焊接报告X份，焊剂合格证明书X份，均符合验收规范要求。

本主体分部墙体砌筑砂浆采用广东"峰凌"牌水泥，水泥出厂证明书X份，水泥快速检验X份，常规检验X份，均符合国家的标准和设计要求。本主体工程结构混凝土采用"晋荣"混凝土公司生产的商品砼，预拌砼采用"广州粤秀"牌水泥，出厂合格证X份，水泥快速检验X份，常规检验X份，各项技术指标均符合规范要求。

砂浆用中砂检验分析报告X份。商品砼中砂化学及物理检验共54份，碎石检验分析报告X份。砼外加剂出厂证明X份。粉煤灰出厂检验X份。混凝土拌合用水检验X份。加气混凝土砌块材料进场X立方，送检合格报告X份，出厂合格证X份。混凝土回弹检测报告X份;

以上8项符合有关标准规定和设计要求。

C、注重砼结构的内在强度，浇筑完成后及时养护。

砼强度配合比:C30共X份、C25共X份、C20共X份。

混合砂浆配合比:M5共X份。

砼强度抽样送检为C30共25组统计标准差X，C1栋结构砼强度C25共X组，统计标准差X，C2栋结构砼强度C25共X组，统计标准差X，C3栋结构砼强度C25共

X组，统计标准差X，各验收批部位齐全，砼同条件养护送检X组，强度均符合GB1/T50081-2002规定要求。砂浆强度送检X组，均符合设计及JGJ70-90检验标准要求。

D、注重隐蔽工程验收，在建设单位、监理公司等的检查督促下，隐蔽工程钢筋验收70次，混凝土隐蔽验收67次，砌体验收6次，部位齐全并做好记录，委托砼柱回弹检验1次，一至七层抽查回弹2次，均符合规范要求。

E、按规范要求认真做好沉降观测记录，共观测X次，统计最大沉降量Xmm；累计最大沉降量Xmm；符合施工规范及设计要求。

三、安全文明施工：

切实抓好施工质量及安全，在整个施工过程中，我们还认真贯彻执行GB50204-2002质量验收新标准，健全三级检验机械和“三检制”，落实各级人员的质检责任制，制订各种质检措施，健全资料管理。我们还认真贯彻执行JGJ59-88安全检查评分新标准，实施安全保证体系，切实落实各级人员的安全责任制，实行安全交底制度和安全教育，确保工程顺利进行。本工程受到宝安区安全监督站较好表彰，评定为文明施工单位。

四、分部工程质量的检验评定:1、钢筋原材X项，合格X项；

2、钢筋加工X项，合格X项；

3、钢筋安装X项，合格X项；

4、钢筋焊接X项，合格X项；

5、混凝土施工X项，合格X项；

6、现浇结构外观尺寸偏差X项，合格X项；

7、模板安装X项，合格X项；

8、加气砼砌筑X项，合格X项；

综合上述分项工程质量验收评定条件，本分部工程符合设计与GB50204-2002

质量验收评定标准的要求，分部工程自评质量评定为“合格”。

深圳市xx建筑工程有限公司

篇2：施工单位施工技术总结

一、工程概况

（一）、工程起止时间：本工程于20XX年X月X日开工，20XX年X月X日完工，施工工期X个月。

（二）、主要工程内容：

- 1、路基土石方：挖方XXm³，填方XXm³
- 2、挡墙：M7.5浆砌片石XXm³（5段路堑墙、6段路肩墙）
- 3、边坡防护：方形骨架护坡M7.5浆砌片石XXm³、土质边坡绿化网XXm²、柔性固坡网XXm²
- 4、排水沟：M7.5浆砌片石XXm³
- 5、涵洞：X道（拱涵X道，盖板涵X道）
- 6、路面：垫层XXm²、基层XXm²、面层XXm²
- 7、隧道：XXm（双洞连拱隧道）

二、机构组成

（一）、主要人员：项目经理高XX，技术负责人张XX

（二）、主要设备投入情况：挖掘机X台、装载机X台、压路机X台、砼搅拌机X台、砂浆搅拌机X台、空压机X台、衬砌台车X台等。

（三）、管理机构设置：

项目管理结构框图

三、质量管理情况

（一）、质量控制措施

实行质量目标管理，自经理、技术负责人、专业工程师、业务部门直至生产班组，执行三级质量责任制。

1、建立以质量为中心的经济承包责任制。

2、明确每个职工的责任，具体任务，权力和经济利益。各项工作、生产的每个环节都形成质量保证系统。

3、职能部门工作人员，明确个人岗位工作质量分工，从提高工作效率保证提高工作质量，从而确保工程质量。

4、项目经理参与审查施工组织设计、做出质量总策划。

5、技术负责人参与制定质量总目标，围绕提高工程质量，积极组织开展群众性的质量管理活动吗，检查评定各项目施工质量。

6、技术部门和生产部门，在编制和审批施工组织设计时，贯彻质量第一的方针，提出保证工程质量的措施。

7、施工技术人员、质量检查人员，熟悉设计图纸，参加技术交底，领会设计意图，掌握技术要点，积极提出有利于质量保证的意见。督促班组进行自检、互检、交接检工作。发现质量问题，及时处理或上报。

8、作好原材料的进场抽检工作，不合格材料禁止运进施工现场。

（二）、施工中工程质量自检情况及工程质量问题的处理情况

1、每道工序施工均按程序进行了自检，合格后进行下一道工序施工。

2、主线K0+426.58拱涵台背回填过程中由于抢抓工期，没有注重对称回填，使拱涵顶造成偏压，并出现裂缝。发现拱涵裂缝后，立即研讨处理方案，并在拱涵内布设钢筋及喷砼进行了有效的加固处理。

（三）、对完工质量的评价

1、路基单位工程X分，质量等级合格

1)、路基土石方分部工程X分，质量等级合格

2)、排水分部工程X分，质量等级合格

3)、涵洞分部工程X分，质量等级合格

4)、砌筑防护分部工程X分，质量等级合格

2、路面单位工程X分，质量等级合格

1)、路面分部工程X分,质量等级合格

3、隧道单位工程X分,质量等级合格

1)、总体分部工程X分,质量等级合格

2)、明洞分部工程X分,质量等级合格

3)、洞口分部工程X分,质量等级合格

4)、洞身开挖分部工程X分,质量等级合格

5)、洞身衬砌分部工程X分,质量等级合格

6)、防排水分部工程X分,质量等级合格

7)、隧道路面分部工程X分,质量等级合格

8)、装饰分部工程X分,质量等级合格

9)、辅助施工措施分部工程X分,质量等级合格

4、机电单位工程X分,质量等级合格

1)、照明设施分部工程X分,质量等级合格

5、房建单位工程X分,质量等级合格

1)、看守所分部工程X分,质量等级合格

四、施工进度控制

(一)、工程施工过程中得到各单位的大力支持与协助,使工程得以顺利进行。

(二)、工程施工前进行了详细的总体施工进度计划编制,施工中编制每周、每月施工进度统计和计划,上报业主、监理。

(三)、施工中严格按照周、月及总体计划执行。

(四)、工程施工中根据现场实际情况,调整施工计划,加大人力、物力投入,在有施工作业面的地方尽量抢抓工期。

(五)、由于征地拆迁进度迟缓,严重影响到施工进度,是导致工程延期的主要因素。

五、施工安全与文明施工情况

(一)、进行项目管理人员及施工队伍安全文明教育，每进一个施工队伍均进行一次安全文明教育。

(二)、每月召开1至3次全体职工安全会议，总结近期安全上发现的问题，强调安全文明施工意识，并安排下一步安全文明工作。

(三)、编制详细的应急救援预案及防洪预案，并进行演练。

(四)、施工区域内设立安全文明施工标识标牌。

(五)、专职安全员每天巡视工地现场，对工程中存在的安全隐患及时进行了处理。

(六)、本工程从开工至完工均未发生安全事故，安全状况良好。

六、环境保护与节约用地措施

(一)、淤泥、种植土等废方均运至弃土场内集中堆放。

(二)、施工期间严格控制对工程破坏植被的面积，除不可避免的工程占地、砍伐之外，未发生其他形式的人为破坏。

(三)、在材料运输过程中，为防尘土扬起，配备洒水车，经常洒水润湿运输道路，保护周围村民的生活环境及便道两侧的农作物等不受污染。对引起粉尘的细料或松散料使用帆布等遮盖物予遮盖或适当洒水润湿。

(四)、临时用地在征用完土地后按出租人要求，以签定的合同进行恢复。清除所有场地的杂物，或用植被覆盖，让出租人满意，并达到环境保护要求。

七、工程款支付情况

本项目工程款按照合同条款规定全部支付到位，一切劳务、机械、材料等债务纠纷与建设单位无关。

篇3：施工单位施工技术总结

工程名称：XX国际城（一期）5#住宅楼

工程地点：XX市迎宾大道西侧，思平路北侧

建筑面积：XXm

结构类型：剪力墙结构

设计单位：XX省城乡建筑设计院有限公司

监理单位：XX询问监理有限责任公司

施工单位：XX建筑工程有限责任公司

开工时间：20xx年11月5日

竣工时间：xx年xx月xx日

本工程为二类高层住宅建筑，工程内容包括土建、给排水、暖、电气等以及施工图纸设计的全部内容。

二、工程施工阶段的质量掌握

本工程从20xx年11月5日开工至20xx年9月18日竣工。在整体施工过程中，以严格执行国家建筑施工规范和质量验收评定标准为准绳，以设计图纸、施工合同、设计变更、规划文件为依据。本工程管理人员全部持证上岗，对工程进场原材料、半成品材料监督，取样试验均有现场监理见证取样，达到合格方可使用。砂浆、砼协作比严格执行试验室出示协作比单，派专职计量员过磅，并做好记录，由监理签字。平安中未发生事故，一切顺当，砂浆、砼试块统计评定计算符合设计及规范要求。

三、地基与基础工程

地基与基础分部工程由无支护士方，地下防水，混凝土基础，砌体基础X个子分部工程组成，含X个分项工程，共划分为X个检验批。

依据规划红线图对工程定位放线，并进行复核，基坑开挖后，经监理、设计、地勘、建设部门验槽后，进行下道工序。对基底标高、轴线尺寸、砼模板基底板钢筋的绑扎，柱型号、截面进行仔细检查，砖墙与土壤接触部位作了防腐处理，将表面清理洁净，待干燥后，刷改性沥青，本工程室内外回填土，均按规定分层夯实，确保地基与基础工程评定标准。

四、主体工程

主体结构分部工程，由混凝土结构和砌体结构2个子分部工程组成，含6个分项工程，根据《建筑工程施工质量验收统一标准》第4.0.4条和4.0.5条规定：多层及高层建筑工程中主体分部工程的，可按楼层或施工段来划分分项工程的原则，主体结构工程中各分项工程均按楼层划分检验批，共7个分项工程，共划分为216个检验批。

在施工过程中，各项工程进行工序质量掌握，严格检查在施工当中易消失的质量通病，发觉问题当即解决或返工处理，经复核满意设计及施工规范后，方可进行下道工序。

总之，施工单位协作监理对主体工程中，发觉的问题准时处理，由五方紧密协作及工地管理人员的仔细负责，使砌体质量达到满足效果。